

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 10 năm 2022

Số: 26./2022-TB-NVLG

V/v: Ngày đăng ký cuối cùng thực  
hiện quyền phát hành cổ phiếu để  
tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ  
sở hữu

**THÔNG BÁO**

(Về ngày đăng ký cuối cùng thực hiện quyền phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ  
phần từ nguồn vốn chủ sở hữu)

**Kính gửi: Trung tâm Lưu ký Chứng khoán Việt Nam**

Tên Tổ chức phát hành:

**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA**

Tên giao dịch: Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va (“Công Ty”)

Trụ sở chính: Số 313B - 315 Nam Kỳ Khởi Nghĩa, Phường Võ Thị Sáu, Quận 3,  
Thành phố Hồ Chí Minh, Việt Nam.

Điện thoại: (84) 906 35 38 38

**Chúng tôi xin thông báo đến Trung tâm lưu ký Chứng khoán Việt Nam (VSD)  
về ngày đăng ký cuối cùng để lập danh sách người sở hữu cho chứng khoán sau:**

Tên chứng khoán: Cổ phiếu CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC  
NO VA

Mã chứng khoán: NVL

Loại chứng khoán: Cổ phiếu phổ thông

Mệnh giá giao dịch: 10.000 đồng/cổ phiếu

Sàn giao dịch: HOSE

Ngày đăng ký cuối cùng: 18/10/2022

**1. Lý do và mục đích:**

Phát hành cổ phiếu để tăng vốn cổ phần từ nguồn vốn chủ sở hữu

**2. Nội dung cụ thể:**



- Tỷ lệ thực hiện: 1: 0,2475 (Người sở hữu 10.000 cổ phiếu được nhận 2.475 cổ phiếu mới).

- Phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ (nếu có): Số cổ phiếu phát hành sẽ được làm tròn xuống hàng đơn vị, phần lẻ thập phân sẽ bị hủy bỏ.

Ví dụ: Tại ngày chốt danh sách thực hiện quyền, cổ đông A sở hữu 1.003 cổ phiếu. Theo tỷ lệ thực hiện quyền 1: 0,2475, cổ đông A nhận được số lượng cổ phiếu mới là  $1.003/1 * 0,2475 = 248,2425$  cổ phiếu. Theo phương án làm tròn, phương án xử lý cổ phiếu lẻ, thì cổ đông A sẽ nhận được 248 cổ phiếu mới, số cổ phiếu lẻ 0,2425 sẽ bị hủy bỏ

- Địa điểm thực hiện:

+ Đối với chứng khoán đã lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ phiếu tại các Thành viên lưu ký nơi mở tài khoản lưu ký.

+ Đối với chứng khoán chưa lưu ký: Người sở hữu chứng khoán làm thủ tục nhận cổ phiếu tại Văn phòng Công Ty, Cao ốc Văn phòng số 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh và xuất trình Chứng minh nhân dân/Căn cước công dân/Hộ chiếu/Giấy chứng nhận ĐKDN.

Đề nghị VSD lập và gửi cho Công ty chúng tôi danh sách người sở hữu chứng khoán tại ngày đăng ký cuối cùng nêu trên vào địa chỉ sau:

- Địa chỉ nhận Danh sách (bản cứng): Văn phòng Công ty Cổ phần Tập đoàn Đầu tư Địa ốc No Va - Cao ốc Văn phòng, 152 Điện Biên Phủ, Phường 25, Quận Bình Thạnh, Thành phố Hồ Chí Minh

- Địa chỉ email nhận file dữ liệu: [vp.hdqt@novaland.com.vn](mailto:vp.hdqt@novaland.com.vn)

Chúng tôi cam kết những thông tin về người sở hữu trong danh sách sẽ được sử dụng đúng mục đích và tuân thủ các quy định của VSD. Công ty chúng tôi sẽ hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu có vi phạm.



**CÔNG TY CỔ PHẦN TẬP ĐOÀN ĐẦU TƯ ĐỊA ỐC NO VA  
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT**



**NGUYỄN NGỌC HUYỀN**